Совет депутатов

**муниципального образования**

**Хортицкий сельсовет**

**Александровского района**

Оренбургской области

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

от 17.11.2017 № 74

О внесении изменений в решение

Совета депутатов от 21.11.2016 года № 44

«О налоге на имущество физических лиц

на территории муниципального образования

Хортицкий сельсовет»

# В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и руководствуясь статьей 5 Устава муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области Совет депутатов решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов от 21.11.2016 года № 44« О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Хортицкий сельсовет», согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации до1 декабря 2017 года.

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

**Глава муниципального образования А.Б.Макунин**

Разослано: в дело, финансовому отделу администрации Александровского района, инспекции МНС №1 по Оренбургской области, прокурору.

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Хортицкий сельсовет

от 17.11.2016 № 74

Ставка налога на имущество физических лиц

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения в отношении, которого устанавливается налог | Ставка налога, % от кадастровой стоимости |
| а) жилых домов, квартир, комнат;  б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  г) гаражей и машино-мест;  д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=A58C3DE7289FD8CE5F5F2104F00C446A5308FC192AD43035A33F8895B32710E38D79D19F9568n6c3I) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=A58C3DE7289FD8CE5F5F2104F00C446A5308FC192AD43035A33F8895B32710E38D79D19F906Fn6cEI) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2,0 |
| а) прочих объектов налогообложения | 0,5 |