**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Хортицкий сельсовет**

**Александровского района**

**Оренбургской области**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 30.09.2019 № 153**

О принятии проекта изменений и дополнений

в Устав муниципального образования

Хортицкий сельсовет Александровского

района Оренбургской области

В соответствии со статьями 44, 47 Федерального закона от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 21.02.1996 «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области», в целях приведения в соответствие Устава муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области, руководствуясь статьей 56 Устава муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять проект изменений и дополнений в Устав муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Обнародовать проект изменений и дополнений в Устав муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области.

3. Организовать проведение публичных слушаний проекта изменений и дополнений в Устав муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области в установленном порядке.

4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

**Глава муниципального образования Е.Н.Чечетина**

Разослано: в администрацию Хортицкого сельсовета, в места для обнародования, в прокуратуру района, в дело.

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Хортицкий сельсовет

от 30.09.2019 № 153

ПРОЕКТ

изменений и дополнений в Устав муниципального образования

Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области

1. Пункт 22 части 1 статьи 5 Устава муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области изложить в новой редакции:

«22. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217542/#dst100014) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330152/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330152/#dst0) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330152/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330152/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_320453/f670878d88ab83726bd1804b82668b84b027802e/#dst11034) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330152/7b81874f50ed9cd03230f753e5c5a4b03ef9092d/#dst100464) землепользования и застройки, [документацией](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330152/2a679030b1fbedead6215f4726b6f38c0f46b807/#dst1657) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330152/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2781) Российской Федерации;

2. Пункт 5 части 1 статьи 6 Устава муниципального образования Хортицкий сельсовет Александровского района Оренбургской области (далее — Устав) исключить.

3. Пункт 3 части 1 статьи 24 Устава изложить в новой редакции:

«3) в случае преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.1-1, 5, 7.2 статьи 13 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования»;

4. Пункт 12 части 1 статьи 29 Устава изложить в новой редакции:

«12) преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.1-1, 5, 6.2, 7.2 статьи 13 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, а также в случае упразднения муниципального образования;

5. Дополнить статью 39 Устава частью 3 в следующей редакции:

«3. Гражданин не может быть назначен на должности председателя, заместителя председателя и аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования, а муниципальный служащий не может замещать должности председателя, заместителя председателя и аудитора контрольно-счетного органа муниципального образования в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с председателем представительного органа муниципального образования, главой муниципального образования, главой местной администрации, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования».

6. Дополнить статью 39 Устава частью 4 в следующей редакции:

«4. Муниципальный служащий, являющийся руководителем, в целях исключения конфликта интересов в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования не может представлять интересы муниципальных служащих в выборном профсоюзном органе данного органа местного самоуправления, аппарата избирательной комиссии муниципального образования в период замещения им указанной должности».

7. Абзац 2 части 1 статьи 27 изложить в редакции:

«Глава муниципального образования возглавляет администрацию».